

EDITAL DE CHAMAMENTO AOS INTERESSADOS PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL – SECCIONAL DO ESPÍRITO SANTO, inscrita no CNPJ sob o nº 27.557.305/0001-55, localizada à Rua Alberto de Oliveira Santos, 59, Ed. Ricamar, térreo, 3º e 4º andares, Centro, Vitória/ES, CEP: 29010-908, neste ato representada por seu Presidente, Dr. José Carlos Rizk Filho, nos termos do artigo 47 do Regulamento Geral do Estatuto da Advocacia e da OAB e no uso de suas atribuições, tornar público o presente edital de chamamento aos interessados para fins de locação de imóvel.

Capítulo I

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

Artigo 1º: Trata-se de sala localizada no condomínio do Edifício Gama I, à Rua Francisco Furtado, nº 116, Muquiçaba, Guarapari/ES.

Artigo 2º: O imóvel possui uma vaga de garagem a ser utilizada por seu locatário.

Capítulo II

DOS VALORES

Artigo 3º: A locação terá o valor de R\$2.000,00 (dois mil reais), a serem pagos mensalmente mediante depósito em conta bancária a ser indicada.

Artigo 4º: A sala também apresenta pagamento obrigatório de condomínio no valor de R\$355,00 (trezentos e cinquenta e cinco reais).

Capítulo III

DOS INTERESSADOS

Artigo 5º: Poderão participar do presente edital os advogados e advogadas, bem como quaisquer pessoas que manifestarem interesse.

Artigo 6º: Os interessados deverão se manifestar até o dia 16 de abril de 2021, através do e-mail protocolo@oabes.org.br;

§1º: O título do e-mail deverá constar: “Edital Guarapari”.

§2º: Para avaliação da proposta, é necessário apresentar as seguintes informações:

- i. Nome Completo;
- ii. Profissão;
- iii. Se advogado(a), número de inscrição;
- iv. Endereço;
- v. Número de CPF;

Capítulo IV

DO RESULTADO

Artigo 7º: O resultado será publicado nas mídias da OAB/ES no dia 30 de abril de 2021.

Capítulo V
DISPOSIÇÕES GERAIS

Artigo 8º: Encontra-se anexo a esse edital a escritura pública do referido imóvel objeto do presente Edital.

Artigo 9º: O prazo de vigência do contrato de locação será de 12 (doze) meses, mediante assinatura de contrato a ser analisado pelas partes.

Artigo 10: As propostas de preços apresentadas pelos interessados terão validade de 90 (noventa) dias, contados da sua entrega.

Artigo 11: O presente Edital não implica em obrigatoriedade de locação de imóvel ou de aceite de qualquer das propostas apresentadas.

Artigo 12: Demais esclarecimentos podem ser solicitados através do telefone (27) 3232-5570.

Vitória/ES, 18 de março de 2021.



Jose Carlos Rizk Filho

Presidente da Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Espírito Santo